

**Закупка услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту:
«Замена ограждения территории КГАУ СО «РЦДПсОВ»
неконкурентным способом - у единственного поставщика**

Раздел 1. Общие положения

- 1.1. Извещение о проведении закупки путем неконкурентного способа – закупка у единственного поставщика (далее – закупка) не является извещением о проведении торгов, не дает никаких прав участникам закупки и не влечет возникновения никаких обязанностей сторон, кроме прямо указанных в Положении, извещении, документации.
- 1.2. Разъяснение положений извещения, документации не производится.
- 1.3. Запросы на разъяснение положений заявки не подаются.
- 1.4. Публичная процедура вскрытия не производится.
- 1.5. Договор заключается с единственным поставщиком по выбору Заказчика.

Проведение данной процедуры закупки регулируется нормами Федерального закона Российской Федерации от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке для нужд КГАУ СО «РЦДПсОВ».

Раздел 2. Извещение о проведении закупки неконкурентным способом

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Способ закупки	Закупка у единственного поставщика
2	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона и факса Заказчика/ Организатора размещения заказа, адрес официального сайта, на котором размещены Извещение и Документация о проведении закупки	Заказчик: краевое государственное автономное учреждение социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» (КГАУ СО «РЦДПсОВ») Место нахождения: 662155, Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А. Почтовый адрес: 662155, Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А. E-mail: achderec@yandex.ru , rzdp-2@mail.ru Контактное лицо: Гучина Елена Геннадьевна, телефон: 8 (39151) 6-34-06 Официальный сайт сети Интернет, на котором размещены Извещение и Документация о проведении закупки www.zakupki.gov.ru ; www.ach-centr.ru .
3	Предмет закупки	Оказание услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А»
4	Место выполнения работ (оказания услуг)	Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А
5	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	Начальная (максимальная) цена договора, включая НДС: 400 400 рублей 00 копейки
6	Порядок формирования цены договора	Цена Договора включает: стоимость материалов, услуг, транспортные расходы, налоги, сборы и другие обязательные платежи, и иные расходы Исполнителя, возникающие при исполнении Договора. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.
7	Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов по договору	Российский рубль
8	Форма, сроки и порядок оплаты товара	В соответствии с условиями договора
9	Срок исполнения	В соответствии с условиями договора
10	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации	Документация в электронной форме находится в свободном для скачивания доступе на официальном сайте: www.zakupki.gov.ru ., сайте учреждения: www.ach-centr.ru . Плата не взимается.
11	Срок, место подачи заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
12	Место и дата рассмотрения заявок участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
13	Место и дата подведения итогов закупки	662155, Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А, 27.01.2023 г.
14	Срок подписания договора	В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола обоснования закупки (итогового протокола закупки)

РАЗДЕЛ 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Техническое задание на оказание услуг
по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А»**

Перечень основных данных и требований	Содержание требований
Общие данные	
1. Заказчик	Краевое государственное автономное учреждение социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», (КГАУ СО «РЦДПсОВ»)
2. Наименование объекта	Оказание услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А»
3. Основание для выполнения работ (оказания услуг)	Предотвращение несанкционированного проникновения на территорию учреждения
4. Предмет договора	Оказание услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А»
5. Исходные данные для проектирования	Предоставляется Заказчиком: - выписка из ЕГРН на земельный участок, с описанием местоположения земельного участка; - акт осмотра территории. При необходимости, по запросу, Заказчиком предоставляется дополнительная информация
6. Стадийность проектирования	Стадия «Проектная документация»
7. Сроки выполнения работ	В течение 45 календарных дней с момента заключения договора
8. Основные характеристики объекта	Площадь территории – 9748 кв. м. Ориентировочная длина ограждения – 387,6 м, в том числе демонтаж существующего ограждения (уточнить при проектировании)
9. Состав разделов проектной документации	ПСД разработать в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию»: Раздел 1 «Пояснительная записка»; Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»; Раздел 3 «Конструктивные и объемно планировочные решения»;

	<p>Раздел 4 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».</p> <p>Подраздел 1 «Система электроснабжения»;</p> <p>Подраздел 2 «Сети связи»;</p> <p>Раздел 5 «Сметная документация» (разработать в соответствии с п. 12).</p>
<p>10. Требования к проектным решениям</p>	<p>При проектировании ограждения предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж существующего ограждения; - устройство ограждения металлического из сварных профильных труб квадратного сечения (стоек, секций) по границе земельного участка учреждения с устройством ворот и калитки с чиповым открыванием, видеодомофоном; - ворота и калитку предусмотреть с учетом существующих подходов и проездов; - подключение калитки и ворот к сетям электроснабжения; - учесть сведения, изложенные в акте осмотра существующего ограждения, утвержденным Заказчиком. - разработку проектно-сметной документации осуществлять в соответствии с действующими нормативными требованиями, строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами. <p>Также необходимо учитывать сведения, изложенные в акте осмотра существующего ограждения, утвержденным Заказчиком.</p>
<p>11. Требования к качеству и содержанию документации</p>	<p>ПСД разработать в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и нормативно-техническими регламентами с соблюдением требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федерального закона РФ от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федерального закона РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации»; - Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и другими нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации; - СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения; - СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений; - ГОСТ Р 57278—2016 «Ограждения защитные. Классификация. Общие положения».
<p>12. Требования к методу составления сметной документации</p>	<p>Сметная документация должна быть разработана базисно-индексным методом (с применением индексов изменения сметной стоимости, действующих на период разработки сметной документации и передачи проектно-сметной документации на проверку достоверности определения сметной стоимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее – Методика), утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 № 421/пр): - на основе сметно-нормативной базы ценообразования ФЕР-2020 (ФЕРм, ФЕРр, ФЕРп). <p>Пересчет в текущие цены должен быть осуществлен с применением индексов пересчета в текущий уровень цен. Индексы пересчета</p>

	<p>в текущий уровень цен применить по письмам Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, по отрасли «Здравоохранение, прочие»</p> <p>При отсутствии во ФГИС ЦС (Информационная система ценообразования в строительстве) данных о сметных ценах в текущем уровне цен на отдельные материалы, изделия, конструкции и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее – конъюнктурный анализ). Результаты конъюнктурного анализа оформляются в соответствии с рекомендуемой формой, приведенной в Приложении № 1 к Методике.</p> <p>Обосновывающие стоимость в текущих ценах документы (коммерческие предложения, прайс-листы и т.д.) должны быть получены в период, не превышающий 6 месяцев до момента определения сметной стоимости.</p> <p>Конъюнктурный анализ проводится по данным не менее, чем 3 (трех) производителей (поставщиков) соответствующего субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), на территории которого осуществляется строительство.</p> <p>Информация, предоставляемая производителями и (или) поставщиками соответствующих материальных ресурсов, оборудования, работ и услуг, должна содержать их наименование, ИНН, контактные данные.</p>
<p>13. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества</p>	<p>Гарантийный срок на разработанную ПСД - 24 месяца со дня приемки-сдачи оказанных услуг по разработке ПСД.</p> <p>Независимо от сроков выполнения работ по данной ПСД в случае выявления замечаний и недостатков в процессе выполнения строительно-монтажных работ Исполнитель безвозмездно корректирует ПСД.</p>
<p>14. Требования по внедрению новой техники, материалов</p>	<p>В проекте предусмотреть применение сертифицированных на территории Российской Федерации материалов и оборудования, энергоэффективных технологий.</p>
<p>15. Указания о необходимости согласований документации</p>	<p>Перечень обязательных согласований с Заказчиком (на каком этапе):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. основные применяемые материалы; 2. мониторинг стоимости материалов. <p>Оплату необходимых согласований, а также счетов за оказание услуг по выполнению дополнительных заказов инженерно-топографических планов выполняет Исполнитель в пределах стоимости договора. При необходимости Исполнителем выполняется корректировка ПСД и внесение изменений в разработанную ПСД, связанных с выявленными недостатками.</p>
<p>16. Количество экземпляров, выдаваемых Заказчику</p>	<p>По завершении в установленные сроки услуг по договору Исполнитель (Проектировщик) передает по накладной Заказчику полный комплект ПСД в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 3 экземплярах на бумажном носителе в виде сброшюрованных разделов проектно-сметную документацию; - в 2 экземплярах на электронном носителе (флэш-накопитель) в формате pdf и в форматах программных комплексов, в которых были разработаны проектные решения (для текстовых документов – MSWord, для сметной документации – в формате, совместимом и читаемом в программном комплексе «ГРАНД», для чертежей – в форматах программных комплексов-графопостроителей, позволяющих послойное редактирование файлов («AutoCAD», «ArhiCAD» и/или др). <p>Проектная документация в электронном виде должна быть четко структурирована и разделена по папкам, разделам, поименованным в соответствии с бумажным носителем. Чертежи в графических файлах не должны иметь посторонних чертежей, элементов, листы должны быть упорядочены.</p>

РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

Договор № _____

на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А»

г. Ачинск

« ____ » _____ 2023 г.

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Федеральным законом РФ от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закона РФ № 223-ФЗ от 18.07.2011), пунктом 2.1.24 раздела 2 главы 13 Положения о закупке товаров, работ, услуг для краевого государственного автономного учреждения «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» (утвержденного решением наблюдательного совета КГАУ СО «РЦДПсОВ» 21.12.2020 года, протокол №8), заключили настоящий Договор на оказание услуг (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является оказание услуг по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Замена ограждения территории краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А». Услуги выполняются иждивением Исполнителя.

1.2. При заключении настоящего Договора Стороны исходят из того, что Заказчик, поручая Исполнителю, оказание услуг по настоящему Договору, будет представлять Исполнителю объективную, подробную и полную информацию имеющую значение для надлежащего оказания Услуг по настоящему Договору.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена Договора установлена на договорной основе и составляет _____, включая НДС/без НДС.

2.2. Цена Договора включает: стоимость материалов, услуг, транспортные расходы, налоги, сборы и другие обязательные платежи, и иные расходы Исполнителя, возникающие при исполнении Договора.

Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

2.3. Оплата производится на основании Акта приема-передачи оказанных услуг, подписанного полномочными представителями Сторон и счета-фактуры (счета). Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Исполнителя в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами документа о приемке оказанных услуг.

2.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Сроки и место оказания услуг

3.1. Срок оказания услуг: 45 календарных дней с даты заключения Договора.

Начало оказания услуг: не позднее следующего дня с даты заключения Договора.

3.2. Место оказания услуг (адреса привязки объектов): Россия, Красноярский край, г. Ачинск, 3-й микрорайон Привокзального района, 32А.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязан:

- в случае досрочного оказания услуг Исполнитель обязан досрочно сдать услуги Заказчику;
- предоставлять Заказчику отчет об оказании услуг по Договору на любой стадии их выполнения по запросу Заказчика.

Исполнитель несет ответственность за проектные решения в соответствии с законодательством РФ.

4.2. Исполнитель имеет право заключать договоры с субподрядными организациями, при этом предоставляет Заказчику копии документов, подтверждающих соответствие субподрядной организации требованиям, установленным законодательством к лицам, осуществляющим услуги, являющиеся предметом настоящего Договора.

4.3. Заказчик обязан:

- принять от Исполнителя оказанные услуги и произвести их оплату в установленные сроки при условии соблюдения обязательств согласно п. 4.1 Договора.

4.4. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказываемых услуг, соблюдением сроков, качеством используемых материалов, знакомиться с любой документацией Исполнителя, связанной с выполнением им обязанностей по Договору.

5. Приемка услуг

5.1. Услуги по настоящему Договору оказываются Исполнителем своими материалами и на своем оборудовании.

5.2. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих оказанию услуг по Договору и не зависящих от Сторон, Исполнитель в 3-дневный срок с момента возникновения обстоятельств, препятствующих оказанию услуг по Договору, вызывает уполномоченного представителя Заказчика для составления двухстороннего акта. Указанный акт является основанием для подписания полномочными представителями Сторон соответствующего соглашения об изменении сроков и/или стоимости оказания услуг.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки исполнения своих обязательств, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая ставки рефинансирования действующей на дату уплаты пени.

6.3. За нарушение сроков оплаты выполненных услуг Исполнитель вправе требовать от Заказчика уплаты пени. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7. Непреодолимая сила

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, возникшие помимо воли и желания Сторон и которые нельзя избежать, в том числе: объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также акты государственных органов.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8. Антикоррупционная оговорка

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.

8.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. Разрешение споров

9.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Договору и в связи с ним Стороны примут меры к их разрешению путем переговоров.

9.2. Если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Красноярского края.

9.3. Стороны предусматривают претензионный порядок урегулирования споров, срок рассмотрения претензий 15 дней.

10. Порядок изменения, расторжения Договора

10.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон.

10.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора.

11. Срок действия Договора

11.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

12. Особые условия

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

12.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

13. Реквизиты Сторон

Заказчик:

Исполнитель:

_____ (_____)
М.П.

_____ (_____)
М.П.